

CIUDADES MEDIAS Y ÁREAS METROPOLITANAS: ESCALAS, PROCESOS, RITMOS Y CONFLICTOS

FRANCISCO CEBRIÁN

Departamento de Geografía y O.T., Universidad de Castilla-La Mancha

Las últimas dos décadas han venido marcadas por unos intensos y acelerados procesos económicos, políticos y culturales que han afectado a las ciudades. Se han producido en sus diferentes partes (centros tradicionales, bordes, periferias...). Se han dejado sentir en los distintos niveles del sistema urbano (ciudades grandes y medias, y en sus respectivas áreas de influencia inmediata). Y lo han hecho con ritmos diferentes, en ocasiones marcados por una relativa estabilidad y continuidad temporal, mientras en otros han estado caracterizados por acusados contrastes. Posiblemente las expresiones más nítidas de los efectos espaciales se perciben en las transformaciones morfológicas, en su dimensión territorial o en sus problemáticas sociales.

Las dinámicas más intensas se han concentrado en las grandes metrópolis. Pero también han afectado a las ciudades de tamaño medio. Una parte importante del crecimiento se ha dirigido, a diferencia de lo sucedido en periodos anteriores, hacia las periferias y los sectores de turismo residencial litoral, donde los procesos de dispersión han sido acusados y se han adueñado de los paisajes periurbanos. Han ido vinculados a las lógicas globales del capital financiero y la generalización de las TICs. Ha contribuido la mejora de las infraestructuras de comunicaciones, la proliferación de centros comerciales en los bordes urbanos, la democratización del automóvil, la subida de las rentas, la facilidad del acceso al crédito, o las políticas desarrolladas en algunos municipios próximos, que han buscado desarrollos urbanos vinculados a las

ciudades cercanas. Todo esto se ha producido en un contexto neoliberal, en el que la administración ha ido cediendo protagonismo a los actores privados en el proceso de reconstrucción de la ciudad, y lo ha hecho a través de normativas liberalizadoras de suelo y del apoyo a la vivienda en propiedad. Pero junto a los desarrollos periurbanos ha habido también interés por reactivar los centros históricos, hacia los que se han dirigido actuaciones de recuperación, rehabilitación y regeneración. En estos, y como resultado o parte de la estrategia, se ha incrementado la presencia de la administración, o han aumentado las actividades culturales, que, junto al patrimonio edificado y la oferta de ocio, los han reconvertido en nodos turísticos. De manera complementaria han surgido muchas iniciativas orientadas a redibujar la imagen urbana y a mejorar las conexiones inter e intraurbanas.

Como resultado de todo ello sirve como ejemplo lo sucedido en España. Durante la década del urbanismo expansivo aumentó la mancha urbana y el número de viviendas de manera desmedida, muy por encima de lo sucedido en otros países. El proceso está estrechamente asociado a un contexto de fuerte dinámica económica y de generación de empleo. En esa década hubo mucha inmigración de extranjeros, que ha servido para que nuestro país aumentase su población en la primera década del siglo, especialmente en las ciudades. Hasta 2008 los procesos urbano-territoriales han sido reflejo de las lógicas y las incoherencias de un contexto económico expansivo, de carácter estructural, que ha favorecido el desarrollo de la ciudad mediante procesos y actores concurrentes. Como resultado ha aumentado la superficie urbanizable, urbanizada y edificada. Basta como referencia prestar atención a los datos publicados por el Observatorio de la Vivienda y Suelo del Ministerio de Fomento (licencias municipales de obra para viviendas de nueva planta) (Boletín Anual, 2016): en el año 2007, que tuvo los datos más elevados, se construyeron 634.098 viviendas en España, mientras que en 2013, el de menos actividad del ciclo, los datos dejaban 31.236 viviendas. Y entre 2010 y 2016 se construyeron 380.924 viviendas, casi la mitad que en 2007.

Pero junto a los procesos de expansión y de modernización de las ciudades han aparecido contradicciones y conflictos internos, vinculados al sobreconsumo de recursos (suelo, energía, agua...), a la contaminación generada (del aire, del agua, isla de calor, por residuos sólidos urbanos...). Cada vez es mayor la preocupación por el incremento de tiempos de desplazamiento y la congestión del tráfico rodado (que genera el *commuting* diario entre lugar de residencia, trabajo, consumo y ocio). Estas problemáticas han abierto el debate sobre la necesidad de una transición de la ciudad hacia patrones más sostenibles, en los que cobre protagonismo la eficiencia energética, el transporte público, la rehabilitación de edificios, la oferta de pisos de renta tasada o la atención creciente hacia los espacios verdes dentro de la ciudad.

También han resultado conflictos sociales, asociados a los desequilibrios generados en el acceso al empleo y la vivienda. En España se ha dejado sentir tras la crisis iniciada en 2008. Desde ese año se ha roto el ciclo económico expansivo, y las consecuencias negativas han sido de naturaleza diversa. Por una parte, se ha frenado bruscamente el sector de la construcción. También se ha reducido el acceso al crédito y ha aumentado el desempleo. Los efectos derivados de la recesión económica dejaron vulnerabilidad sociodemográfica, socioeconómica o de vivienda, con desposesión, desahucios, escasez de vivienda de alquiler social, pobreza energética... Son algunos ejemplos de los efectos visibles y traumáticos, producidos paradójicamente en un contexto de sobreoferta de vivienda. A ello se añade la gentrificación y turistificación de los centros históricos, que ha generado respuestas vecinales negativas en algunas ciudades. Pero no han sido exclusivos del ámbito español o europeo. Se dejan sentir también en las ciudades iberoamericanas, donde la metropolización y los conflictos sociales han marcado realidades diferentes en ocasiones. Estas situaciones complejas han devuelto la mirada hacia las tipologías urbanas tradicionales, en las que la morfología compacta y la mixtura funcional centran el objeto de atención, como alternativa lógica a un escenario de futuro marcado por la limitación de recursos y de incremento de las problemáticas ambientales.

Este libro recoge un grupo de trabajos que abordan estas temáticas. Son el resultado de ponencias presentadas al *XIV Coloquio de Geografía Urbana de la Asociación de Geógrafos Españoles*, celebrado los días 27 a 30 de junio de 2018 en las Universidades de Castilla-La Mancha, Albacete y Valencia. El congreso ha sido organizado por el Grupo de Geografía Urbana de la A.G.E., y por los Departamentos de Geografía de las universidades de Castilla-La Mancha y Valencia. Están dedicados a estudiar los espacios urbanos, mayoritariamente españoles, aunque hay también algunos referidos a ciudades medias y grandes iberoamericanas. Están realizados para diferentes escalas, tiempos y temáticas. Pero todos participan de las lógicas territoriales heredadas de lo acontecido desde comienzos de milenio. Proceden de ámbitos disciplinares diversos: Geografía Urbana, Sociología, Arquitectura, Derecho...). Tienen en común que contribuyen al debate sobre lo sucedido desde comienzos de siglo, bajo diferentes ópticas y escalas. Dirigen la atención fundamentalmente a procesos y conflictos sociales, ambientales, morfológicos, funcionales, jurídicos, de gobernanza, de ordenación y política territorial.

Los planteamientos teóricos y metodológicos son diferentes, aunque complementarios. Por una parte, se abordan aspectos conceptuales. Por otro lado, se centra la atención en dinámicas territoriales, con estudios de caso en los que se analiza el boom inmobiliario, las dinámicas residenciales, la dispersión urbana, los efectos de las infraestructuras de comunicaciones... En tercer lugar, se analizan procesos

intraurbanos: marketing urbano, espacios públicos, ecobarrios, smart cities, reconversión de espacios portuarios... Se añaden los conflictos sociales, centrando la atención en la desposesión, gentrificación o vulnerabilidad. Son cuarenta y siete capítulos los que aquí se recogen, que se han ordenado desde una lógica territorial, temática y de escalas de análisis.

Juan Antonio García, José María Martínez y Luis Alfonso Escudero han realizado un trabajo titulado “La importancia de las ciudades medias en el sistema urbano de España”. Analizan diferentes aspectos de la dispersión urbana en este nivel de la jerarquía urbana. Emplean las variaciones en la población y en la superficie en los entornos de las respectivas ciudades como principales criterios de análisis. A partir de ellos delimitan ámbitos territoriales de dispersión, así como la intensidad de los procesos.

José Manuel Torrado, María José Morillo y Joaquín Susino presentan “El sistema de asentamientos urbanos en España: una clasificación de los municipios según servicios y funciones”. Abordan la temática desde el punto de vista de la dimensión, la densidad, la cobertura de suelo o los servicios. A partir de varios indicadores generan una jerarquía municipal en función de la dependencia o no de otros ámbitos territoriales.

Francisco Cebrián e Irene Sánchez prestan atención a “Los procesos de dispersión urbana en algunas ciudades medias españolas durante el periodo del urbanismo expansivo y los años de crisis posteriores”. En el trabajo analizan las dinámicas demográficas, la superficie urbanizada y la superficie edificada en veinticuatro ciudades medias españolas. Lo hacen de manera comparada, posando la mirada en lo sucedido en dos periodos diferenciados, el del urbanismo expansivo (2000-2008, y por contraposición lo sucedido desde la crisis y sus posteriores efectos (2009-2016).

María de Andrés y Juan Manuel Barragán han trabajado sobre “Las áreas urbanas en el sistema socioecológico litoral de España”. Estos territorios han cobrado un protagonismo indiscutible en el modelo económico y demográfico nacional. Se analiza en este caso los cambios en los usos del suelo, impulsados por desarrollos urbanos de nueva planta, con consecuencias evidentes de naturaleza diversa, que muestran la necesidad de modelos de gestión integrada.

Joan Checa y Oriol Nel-lo analizan las “Intensidades urbanas. La urbanización del litoral mediterráneo ibérico a la luz de la imagen satelital nocturna de la Tierra”. El enfoque es territorial, evolutivo y estacional, centrando la atención a los umbrales de luminosidad urbana intensa, que permiten establecer niveles de uso del espacio analizado. El objeto de análisis son las comunidades valenciana, catalana y balear.

Eduardo Olazábal y Carme Bellet en el capítulo titulado “¿Cambio de modelo? Expectativas de crecimiento urbano en áreas urbanas articuladas por ciudades

medias. Algunos casos de estudio”, presentan los escenarios de crecimiento de este grupo de ciudades a partir de lo recogido en los planes parciales en vigor y la información obtenida de imágenes de satélite.

Gonzalo Andrés y M^a Jesús González han analizado las “Dinámicas residenciales y transformaciones inmobiliarias en las áreas de influencia urbana de las ciudades medias de Castilla y León”. Muestran cómo se ha pasado desde formas contenidas de crecimiento a finales del siglo XX, a escenarios mucho más dinámicos y acelerados desde entonces, incrementando la superficie edificada y la vivienda en modalidades de baja densidad fuera de las ciudades. En algunos casos han quedado proyectos sin ejecutar, con problemas de integración con las respectivas ciudades centrales. El trabajo presta atención a tres ciudades medias: Burgos, León y Palencia.

Luis Miguel Sánchez aporta un trabajo sobre “Las ciudades intermedias y redes territoriales en Andalucía. Potencialidades para el desarrollo regional”. El autor presta atención a este nivel del sistema urbano desde el punto de vista de las funciones dominantes y la disposición de los núcleos dentro de los grandes ejes territoriales, así como a los procesos de convergencia y/o separación intra e interregionales.

José María Martínez y Carmen Vázquez estudian las “Dinámicas de expansión urbana en ciudades medias interiores. Análisis comparado de ciudades aisladas y ciudades situadas en entornos metropolitanos y corredores de transporte: los casos de Cuenca y Guadalajara”. La atención se dirige a las transformaciones urbanas en modalidades dispersas a partir de producción de vivienda y proliferación de actuaciones urbanísticas fuera de la ciudad consolidada. Quedan como resultado modificaciones funcionales en sus respectivas periferias.

M^a Ángeles Rodríguez y M^a Carmen Cañizares trabajan sobre la “Dispersión urbana en ciudades medias e infraestructuras de comunicación: Ciudad Real y Puertollano en Castilla-La Mancha (España)”. Analizan los efectos del ciclo inmobiliario, que ha dejado complejos residenciales, dotacionales o comerciales en los entornos de estas dos ciudades, asociados a la aparición de proyectos de grandes infraestructuras de comunicación (Aeropuerto de Ciudad Real y Autovía A-43) y a una planificación laxa.

Carmen García, Fco. Javier Jover y Miguel Panadero, en el capítulo “Crisis y retos urbanos en ciudades medias del interior español: Talavera de la Reina” ponen de manifiesto los efectos de la crisis económica en las ciudades medias de Castilla-La Mancha a partir del análisis de datos demográficos, urbanísticos y de vivienda. Focalizan la atención en el caso de Talavera de la Reina, que ha pasado de ser una de las ciudades con más peso demográfico a dejar un escenario marcado por la contención, e incluso descenso, en sus indicadores en los últimos años.

Irene Sánchez y Luis Alfonso Escudero aportan el texto titulado “Crecimientos especulativos en las ciudades medias. El caso del Ensanche de Toledo”. Estudian algunos procesos de dispersión urbana cerca de la tradicional ciudad compacta, que ha generado un considerable aumento de la mancha urbana. En el denominado Ensanche de Toledo se da la paradójica situación del uso de calificativos propios de los modelos de crecimiento decimonónico para presentar realidades radicalmente diferentes.

Víctor Jiménez y Antonio José Campesino, en el capítulo: “Al margen de la ley: rururbanización en Extremadura”, aportan una reflexión teórica sobre la idea de ciudad, que se ha sustentado tradicionalmente en la existencia de límites definidos por la continuidad territorial. Por el contrario, la idea actual de lo urbano trasciende el espacio compacto y extiende sus límites hacia entornos más alejados, en los que aparecen mixturas funcionales fuera de sus límites tradicionales. Centran su atención en lo sucedido en Extremadura.

Álvaro Foncea y Nuria Pascual en el texto titulado “Metropolitanización de las ciudades medias españolas en la primera década del siglo XXI. El caso de Logroño”, analiza los procesos de dispersión urbana acontecidos desde finales del siglo XX al amparo del boom inmobiliario. Los resultados visibles son el aumento de la vivienda, la reubicación de algunos servicios o la tendencia creciente a la movilidad de la población, aunque se ha realizado bajo la falta de modelos de gestión territorial supramunicipal. Eso ha favorecido el crecimiento de los municipios de las coronas urbanas. Se analizan algunos casos, centrando la atención en la ciudad de Logroño.

Ícaro Obeso analiza en su capítulo “La Corredoría, dinámica reciente de la sexta ciudad de Asturias”. Se trata de un barrio próximo a Oviedo, que ha sido objeto de una fuerte dinámica demográfica entendida por la integración progresiva en el espacio periurbano a la capital asturiana. El autor analiza el proceso desde el punto de vista de la fotografía aérea, las tipologías constructivas y los cambios en la morfología urbana.

Ángel Marcos centra su trabajo en la “Marjalería de Castelló: evolución, impacto y conflicto. Alternativas de gestión”. Se analizan los efectos de la expansión urbanizadora sobre un marjal periurbano de elevado valor ecológico, en el que los desarrollos de viviendas han generado un conflicto territorial y ambiental. El trabajo, desde un enfoque propositivo, aporta alternativas de gestión como vías de corrección a las disfunciones detectadas en este territorio.

Jaime Martínez en el capítulo “El cambio de los patrones urbanos en los municipios cercanos al parque natural del Turia” analiza el paso de una tendencia expansiva de la urbanización hacia las periferias, a un cambio en los últimos años hacia la dinámica de los centros en los últimos años. El autor focaliza la atención al comportamiento demográfico de los municipios colindantes al Parque

Natural del Turia, que han crecido hasta 2008. A partir de ese momento se observa un cambio de tendencia, redirigiéndose la población hacia la ciudad tradicional.

Rubén Giménez, Ramón García y José María Serrano en el capítulo “Altorreal: urbanización de referencia en el marco de la difusión espacial del área metropolitana de Murcia” hacen un análisis de los procesos de dispersión urbana en el entorno de la ciudad de Molina del Segura, a partir del análisis de los complejos residenciales surgidos en su entorno. Focalizan la atención en una actuación urbanística de nuevo cuño. Los autores analizan el caso a partir fuentes demográficas, de espacio y de edificación.

Mireia Ferrer ha presentado el trabajo titulado “La aplicación del modelo de Smart City en ciudades medias españolas. El caso de Torrent”. En el texto se recoge las estrategias de implantación del modelo de *Smart City* en España y la efectividad de lo realizado, más allá de la mejora de la imagen. Como estudio de caso analizan la experiencia de Torrent a través de las actuaciones en materia de comunicación y participación ciudadana.

Alfredo Fernández, Manuel Arcila y José Antonio López han focalizado su interés en analizar “El declive poblacional de la ciudad de Cádiz”. Desde finales del siglo XX esta ciudad andaluza viene experimentando un proceso de declive demográfico, situación que contrasta con las dinámicas del área metropolitana situada en su entorno. Los autores prestan atención a tres escalas de análisis: barrio antiguo, ciudad y área urbana.

Diego Nápoles, Mayra Gamboa y Alma Castillo han estudiado las “Ciudades medias metropolitanas en México y una aproximación a las nuevas identidades colectivas de Ocatlán y Mexicali”. Centran la atención en el incremento del papel de la dispersión urbana en el entorno de algunas ciudades medias mexicanas. Los autores hacen una revisión de las políticas públicas, y focalizan la atención en dos estudios de caso.

Álvaro Francisco Morote, Antonio Manuel Rico, Jorge Olcina y María Hernández prestan atención al “Cambio de percepción y gestión del agua en las tipologías urbanas extensivas tras la crisis económica (2008). El caso de la ciudad de Alicante”. Los autores ponen en relación el boom inmobiliario, el aumento de las construcciones de baja densidad y el incremento en el consumo de agua en el entorno de la ciudad de Alicante. Utilizan como fuentes para el análisis las tipologías edificatorias y encuestas a residentes.

Álvaro Francisco Morote y María Hernández han trabajado sobre “Los huertos urbanos en la ciudad de Alicante. Espacios socio-ambientales motivados por la crisis económica (2008)”. En el texto recogen algunas de las consecuencias de la crisis y los conflictos sociales derivados en los espacios urbanos interiores. Como resultado y respuesta han aparecido huertos urbanos. Los autores analizan las motivaciones de estas iniciativas y los usuarios predominantes.

Álvaro Daniel Rodríguez, en el capítulo titulado “La ciudad de Málaga en el siglo XXI: transformaciones, nueva realidad urbana y retos de futuro”, pone acento en los procesos de cambio experimentados en esta ciudad desde finales del siglo XX. En ella han aparecido procesos de renovación, recualificación y diversificación funcional, en las que el turismo ha tenido un papel protagónico, y que ha permitido mantener una cierta dinámica, aunque se han dejado sentir conflictos sociales de naturaleza diversa.

Joan Carles Membrado y Joan Tort prestan atención a la “La toponimia como herramienta estratégica para el análisis y la interpretación de la morfología urbana. Los cascos antiguos de Valencia, Barcelona, Sevilla y Zaragoza como casos de estudio”. Los autores seleccionan ciudades que conservan en sus respectivos centros herencias históricas que han condicionado sus respectivos desarrollos urbanos, y que aparecen recogidos en la toponimia de algunas calles y espacios públicos.

Miguel Rubiales ha analizado los “Criterios de elección residencial de las clases altas y medias en las grandes metrópolis españolas 2001-2015”. En el trabajo pone en relación el modelo de ciudad, los procesos macroeconómicos y las preferencias residenciales de la población de rentas altas. Para el análisis utiliza la encuesta estructurada a un grupo de residentes, y establece los patrones de comportamiento territorial y las razones de la elección.

Arlinda García y Cristina López han trabajado sobre las “Crisis económica y estrategias residenciales en el urbanismo disperso. El caso de la región metropolitana de Barcelona”, donde prestan atención, a través de encuestas, a las dinámicas residenciales fuera de la ciudad. Focalizan la atención en una región metropolitana donde comienzan a percibirse las disfunciones del modelo residencial y en los patrones de movilidad de la población.

Elia Canosa y Ángela García analizan las “Falsedades y decepciones en torno a los ecobarrios de Madrid”. En el trabajo dirigen la mirada al proceso de gestación, implantación, diseño y localización en seis estudios de caso, que han obtenido diferentes reconocimientos, así como a las dificultades surgidas. Las autoras identifican las problemáticas internas, explicadas en parte por la falta de participación ciudadana, por las contradicciones detectadas en su modelización y por la debilidad en la continuidad de los proyectos.

Valeria Ana Mosca, Luis Del Romero y Antonio Valera, centran su atención en “El urbanismo de las periferias. Sociópolis (Valencia): ¿barrio o urbanización segregada?”. En el texto abordan el papel de las nuevas periferias surgidas en el periodo del urbanismo expansivo español de comienzos de siglo. Analizan un proyecto que pretendía integrar arquitectura de vanguardia, paisaje periurbano de huerta y viviendas de protección oficial. Después de doce años está todavía en proceso de ejecución.

Roxana-Diana Ilisei y Julia Salom han presentado el texto titulado “Movilidad residencial y segregación en el Cabañal (Valencia), 2004-2016”. Las autoras

ponen el acento en los proyectos y procesos de transformación operados en este barrio tradicional de la ciudad, que han derivado en conflictos que han afectado a la población residente. En este caso se analiza el papel de la población extranjera y la movilidad durante algo más de una década. Se percibe un cierto cambio en la composición de la población, en beneficio de inmigrantes, aunque con procedencias diferentes en función de los periodos considerados.

Luís Del Romero ha analizado la “Turistificación de Valencia: economía colaborativa y nuevas geografías del conflicto urbano”. Centra la atención en los procesos de cambio funcional de los centros urbanos, en los que las dinámicas asociadas al ocio y turismo han cobrado un acelerado protagonismo, de la mano de las economías colaborativas, que han ganado peso en los años de la crisis. También presta atención a los impactos y conflictos derivados. Como estudio de caso el autor estudia el centro de Valencia.

Víctor Fernández y Rocío Silva realizan “Aportación al debate sobre los valores patrimoniales de los espacios portuarios: aplicación al Puerto de Málaga”. Focalizan su atención en el debate en las relaciones cambiantes entre puerto y ciudad, que en los últimos años se ven afectadas por un proceso de reintegración progresiva a la vida urbana. Son las estrategias vinculadas al ocio y el turismo, en el que participan diferentes actores y agentes públicos y privados, los principales motores del proceso.

Daniel Barreiro analiza el papel de “El Puerto Exterior y la reestructuración del área metropolitana de A Coruña: el eje industrial Arteixo-A Laracha-Carballo”. En el trabajo incide en el papel motor que han tenido las grandes infraestructuras portuarias y las obras viarias asociadas en el proceso de dispersión urbana, que actúan como canalizadores de nuevas estrategias de desarrollos urbanos periféricos.

Miguel Pazos y Mateo Varela estudian el “Análisis del ferrocarril en un espacio urbano: el Golfo Ártabro (Galicia)”, que tiene su ámbito de actuación entre A Coruña y Ferrol. Esta infraestructura ha tenido tradicionalmente una función conectora, que se ha visto afectada por el cierre de estaciones o la reducción de frecuencias. Mientras tanto la apertura de nuevas vías de comunicación por carretera genera una dependencia creciente del automóvil privado, lo que limita las potencialidades del transporte público.

Marcus Hübscher en el capítulo “Gentrificación y vulnerabilidad. Evaluación de aspectos sociales y urbanísticos en Santa Cruz de Tenerife (Islas Canarias)”, centra el debate en los posibles escenarios de futuro relacionados con el cierre de la refinería, las soluciones al espacio liberado, y las potenciales consecuencias de gentrificación y vulnerabilidad. Se emplea para ello una metodología multivariante con objeto de establecer posibles escenarios de futuro.

Jesús Manuel González, Juan Parreño y Santiago Hernández analizan la “Población sin techo, un fenómeno urbano de la ciudad española del siglo XXI. Una aproximación al estudio en Las Palmas de Gran Canaria y Palma (Mallorca)”. El foco de atención se centra en los asentamientos informales y la población sin hogar en estas dos ciudades. Se abordan aspectos conceptuales, metodológicos, territoriales y de gestión de una problemática de amplio calado y efectos en la sociedad.

Antonio Palacios, Ana Mellado y Yazmín León prestan atención en su trabajo a “La vulnerabilidad socio-ambiental intraurbana en Barcelona: estudios de caso. El trabajo de campo como complemento a la geoinformación y los SIG”. Las desigualdades sociales y la vulnerabilidad aparecen como objeto de estudio. Los autores emplean metodologías cualitativas y trabajo de campo para analizar la vulnerabilidad de los barrios de la ciudad de Barcelona.

Aina Gomá y Joel Muñoz han estudiado “La segregación en el barrio y en la escuela. Trayectorias educativas y reproducción de la desigualdad”. Los autores analizan las relaciones entre segregación, trayectorias educativas y formación de la población joven en los espacios urbanos. La perpetuación de las desigualdades y de las oportunidades queda como elemento de reflexión. Centran el estudio en diferentes unidades barriales de la ciudad de Barcelona.

Juan Manuel Parreño, Josefina Domínguez, Maite Armengol, Tanausú Pérez y Jordi Boldú han analizado la “Descapitalización inmobiliaria y desahucio en Las Palmas de Gran Canaria: una aproximación desde fuentes judiciales”. En el trabajo ponen de manifiesto los efectos de la crisis, tras un periodo de fácil acceso al crédito inmobiliario para la compra de vivienda. Lo analizan a través de los procedimientos judiciales, vinculados a ejecuciones hipotecarias y desahucios, como termómetro de los procesos de descapitalización en periodos de crisis.

Carmen Pilar Marchán, Julio Plaza y Héctor Martínez realizan una aportación sobre “La movilidad urbana sostenible como estrategia de integración urbanística y social en las nuevas agendas urbanas de las ciudades medias de Castilla-La Mancha”. En el trabajo centran la atención en alternativas asociadas a desplazamientos a pie o en bicicleta y las estrategias de renovación urbana para acondicionar los viales a estas modalidades de transporte sostenible en las ciudades de esta comunidad autónoma.

José Ignacio Vila realiza una aportación sobre “La gobernanza de los grandes proyectos arquitectónicos en Europa. Comparación de la Cidade da Cultura de Santiago y la Ópera de Oslo”. En el trabajo presenta estudios de caso de grandes proyectos culturales, generados durante el periodo del urbanismo expansivo que han tenido impacto en marketing urbano. El trabajo centra la atención en los objetivos inicialmente previstos y los resultados obtenidos.

Sergio Segura ha presentado un trabajo titulado “Evaluación de la política territorial en Canarias: implicaciones de la nueva Ley del Suelo autonómica de 2017”. Presta atención, desde el punto de vista histórico, a las estrategias de ordenación del territorio durante y después del urbanismo expansivo en Canarias, hasta la reciente ley de suelo y espacios naturales de Canarias.

Marina Scornik analiza las “Herramientas de gestión territorial en localidades vulnerables del área metropolitana del Gran Resistencia. Fontana, Argentina”. En el texto presta atención al proceso de metropolización en esta ciudad y su territorio circundante, así como los instrumentos de los que se ha dotado para la gestión de infraestructuras y equipamientos. Se aborda desde un enfoque propositivo, a partir de elaboración de indicadores y cartografía generada con SIG.

Jorge Eduardo Vásquez ha estudiado el “Reasentamiento y reubicación: deudas jurídicas en la gestión del riesgo de desastres en el ordenamiento territorial de las ciudades en Colombia”. El autor se plantea las principales debilidades y fortalezas del ordenamiento jurídico en el ámbito espacial, con la mirada puesta en los desastres ambientales, y sobre todo con la difícil y compleja realidad de definir estrategias para dar cobertura a los desplazados.

Lady Arbeláez en el trabajo “Geografía y desarrollo territorial en una metrópoli latinoamericana. Densidad e intensidad en el uso del suelo en Bogotá, 2000-17”, analiza algunos de los factores explicativos de los procesos de transformación territorial de la capital colombiana. Lo asocia a factores vinculados a la dependencia económica iberoamericana, que se reproducen en otros países del subcontinente, y que se abordan para el caso del área metropolitana de la ciudad.

Fernanda Pereira analiza el papel de las “Favelas de Río de Janeiro y reestructuración urbana para los megaeventos deportivos”. En el trabajo se pone en relación la expansión acelerada del área metropolitana con los procesos de autoconstrucción, alterados con las estrategias públicas de los últimos años, que han impulsado grandes eventos deportivos. La administración ha actuado imponiendo la remoción obligatoria de algunos sectores, que han generado conflictos sociales y redefiniciones funcionales de distinta naturaleza e intensidad.

Heleniza Ávila, Carolina Chassot, Douglas Silveira, Edilene Lira y Thaís Gonçalves prestan atención en su trabajo a “La configuración de la movilidad pendular en territorios metropolitanos: el caso de la región metropolitana de Porto Alegre (RS, Brasil)”. En el texto se pone en relación la segmentación y especialización territorial de los diferentes ámbitos de esta región urbana, así como las interdependencias y complementariedades, que genera un movimiento recurrente de población en diferentes sentidos e intensidades.

**CIUDADES MEDIAS Y
ÁREAS METROPOLITANAS.
DE LA DISPERSIÓN A LA
REGENERACIÓN**

TOMO I

Coordinador:
Francisco Cebrián Abellán



Ediciones de la Universidad
de Castilla-La Mancha

Cuenca, 2018

COLOQUIO DE GEOGRAFÍA URBANA

(14.ª. 2018. Albacete/Valencia)

Ciudades medias y áreas metropolitanas. De la dispersión a la regeneración, XIV Coloquio de geografía urbana, Albacete – Valencia, 27 a 30 de junio / coordinador, Francisco Cebrián Abellán.– Cuenca : Ediciones de la Universidad de Castilla-La Mancha, 2018

869 p. ; 24 cm.– (Jornadas y congresos ; 15)

ISBN 978-84-9044-315-6

1. Desarrollo urbano 2 I. Cebrián Abellán, Francisco, coord. II. Universidad de Castilla-La Mancha, ed. III. Título IV. Serie

711.4(063)

RPC

Cualquier forma de reproducción, distribución, comunicación pública o transformación solo puede ser realizada con la autorización de EDICIONES DE LA UNIVERSIDAD DE CASTILLA-LA MANCHA salvo excepción prevista por la ley.

Diríjase a CEDRO (Centro Español de Derechos Reprográficos – www.cedro.org), si necesita fotocopiar o escanear algún fragmento de esta obra.

- © de los textos e imágenes: sus autores.
- © de la edición: Universidad de Castilla-La Mancha.

Edita: Servicio de Publicaciones de la Universidad de Castilla-La Mancha
Ayuntamiento de Villaescusa de Haro (Cuenca).

Colección Jornadas y Congresos n.º 15

El procedimiento de selección de originales se ajusta a los criterios específicos del campo 10 de la CNEAI para los sexenios de investigación, en el que se indica que la admisión de los trabajos publicados en las actas de congresos deben responder a criterios de calidad equiparables a los exigidos para las revistas científicas.



Diseño de la cubierta:

C.I.D.I. (Universidad de Castilla-La Mancha).



Esta editorial es miembro de la UNE, lo que garantiza la difusión y comercialización de sus publicaciones a nivel nacional e internacional.

I.S.B.N.: 978-84-9044-315-6 (Edición electrónica)

Composición: Compobell, S.L.

Hecho en España (U.E.) – *Made in Spain (U.E.)*